

Informačná správa o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov k 31.8.2012

Mestský úrad zahájil predaj bytov a nebytových priestorov v januári 1996 podľa Zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov (zákon č. 182/1993 Z.z.). Do 31.08. 2012 sa začal predaj bytov a nebytových priestorov v 38 bytových domoch v majetku mesta. Celkom bolo na nájomcov resp. iné osoby už prevedených 962 bytov a 7 nebytových priestorov. Predaj podľa jednotlivých domov charakterizuje nasledovný prehľad:

Súp.č.	Dom na ul., orient. č.	Počet bytov (NP)	
		v dome celkom	prevedených
721	ul. 1.mája 66-72	16	16
730	ul. 1.mája 9	24	24
732	ul. 1.mája 13	24	24
1264	Biskupická 23-25	12	12
1219	Biskupická 10-12	18	17
1265	Biskupická 27-29	12	12
1222	Biskupická 18-20	12	12
722	ul. 1.mája 74-78	12	12
1260	Biskupická 7-15	100	99
1142	Bottova 14-16	12	12
1140	Bottova 6-8	12	10
1598	Farská lúka 58-64	64	63
829	Kukučínova 21	6	6
772	Mládežníca 2-4	12	12
783	Mocsáryho 2-4	12	10
785	Mocsáryho 12-14	12	12
784	Mocsáryho 6-10	18	16
1286	Parková 5-7	20	20
1548	Parková 15-21	55	55
778	Školská 10-12	18	18
1211	Sládkovičova 7-13	80	80
1208	Sládkovičova 1	24	24
1209	Sládkovičova 3	24	24
759	Vajanského 2-6	36	36
1284	Záhradnícka 11-15	45	45
1199	Železničná 11	6	6
1196	Železničná 3	8	8
1190	Železničná 38-40	23	22
1198	Železničná 7-9	18	16
720	ul. 1.mája 60-64	12	12
1633	Farská lúka 76-86	112	110
1139	Bottova 2-4	12	8
1144	Bottova 1	4	4
1141	Bottova 10-12	12	11
1145	Bottova 3	5	5
1146	Bottova 5	3	3
1549	Daxnerova 73-77	66	66
1714	Farská lúka 30-34	48	13
	Byty spolu:	1009	955
1260	Nebytové priestory Biskupická 7-15	7	7
	Byty a nebytové priestory celkom:	1016	962

Okrem toho bolo v minulosti prevedených 9 rodinných domov na ul. Mocsáryho. Ďalej priamym predajom bol prevedený na novú vlastníčku spoluvlastnícky podiel rodinného domu na Jilemnického ulici (Kotlár).

Predaj bytov a nebytových priestorov bol ukončený v 26 bytových domoch v majetku mesta.

V bytovom dome súp.č. 1714 na Farskej lúke sa začal predaj bytov v mesiaci apríl 2012 a do konca augusta bolo prevedených 13 bytov v hodnote 43.246,59 EUR. Splátky boli dohodnuté iba s 1 kupujúcim vo výške 1.813,31 EUR.

Do 31.augusta 2012 nebol predaných celkom **54** bytov v celkovej hodnote cca. 134.000,00 EUR, v tom počet bytov v bytovom dome súp.č. 1714 na Farskej lúke je 35 v hodnote 128.057,00 EUR

V období od 01.09.2011 do 31.08.2012 - sa predalo **14** bytov v celkovej kúpnej cene 46.246,59 EUR, z toho 1 byt bol predaný na dražbe na ul. Železničnej za kúpnu cenu 3.000,00 EUR.

Členovia mestskej rady navrhujú vyzvať všetkých nájomcov na odkúpenie ešte nepredaných mestských bytov.

Návrh uznesenia :

Mestské zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

informačnú správu o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov k 31.08.2012.

Vo Filákovke dňa 10.09.2012

Ing.Zoltán Varga
vedúci odd. EaMM